



Wille Wodziczki – Nickel Development rozpoczął sprzedaż apartamentów.

Informacja prasowa, Poznań, 5 stycznia 2017

Właśnie rozpoczęła się sprzedaż apartamentów w posiadłości Wille Wodziczki. W najnowszej inwestycji poznańskiej firmy rodzinnej Nickel Development na swoich nabywców czeka 35 apartamentów umiejscowionych w dwóch niskich budynkach, zaprojektowanych w zgodzie z willowym charakterem Sołacza – uznawanego powszechnie za najbardziej prestiżową dzielnicę Poznania.

Najwięcej spośród apartamentów w Willach Wodziczki będzie mieć powierzchnię powyżej 80 mkw. W ofercie tej inwestycji znajdziemy 18 takich lokali, w tym pięć bardzo dużych, ponad 100-metrowych. Wśród mniejszych mieszkań znajdują się również takie o powierzchni 30 mkw. Niezależnie od metrażu, będą miały one bardzo jasne wnętrza, bowiem większość okien zgodnie z projektem stanowią dwuskrzydłowe portfenetry.

Zaprojektowane na styl willi miejskich z dwudziestolecia międzywojennego 2-piętrowe budynki będą wyposażone w windy, a ich części wspólne zostaną urządzone w stylu art déco. Szczególną uwagę przyciągną reprezentacyjne strefy wejścia, gdzie znajdzie się najwyższej jakości ceramika oraz okładziny naturalne.

Otoczenie willi zostanie zaaranżowane z zachowaniem istniejąca już na tym terenie szaty roślinnej. Wraz z uzupełniającymi nasadzeniami, całość będzie utrzymana w konwencji ogrodu angielskiego. W granicach posiadłości znajdzie się również dyskretnie położony plac zabaw. Teren nieruchomości będzie odgradzony oraz monitorowany, aby zapewnić mieszkańcom intymność oraz spokój.

Centralna lokalizacja, dostęp do ulic prowadzących do tzw. drugiej ramy komunikacyjnej Poznania oraz bliskość komunikacji miejskiej sprawiają, że to Wille Wodziczki to miejsce, z którego w łatwy i szybki sposób dotrzemy w dowolną część miasta.

Ceny za metr kwadratowy powierzchni mieszkań w Willach Wodziczki znajdują się w przedziale 9,3-9,5 tys. zł. A zatem tamtejsze apartamenty znajdują się w grupie ok. 300 najbardziej prestiżowych nieruchomości na terenie Poznania.

– Zainteresowanie apartamentami w Willach Wodziczki jest bardzo duże mimo wczesnego etapu realizacji projektu. W pierwszych dniach sprzedane zostały już trzy lokale objęte wcześniej blokadą i spodziewamy się, że w najbliższym czasie sfinalizujemy kolejne transakcje dotyczące mieszkań objętych pozostałymi blokadami i rezerwacjami. Jest ich łącznie jedenaście – mówi Agata Olszyńska, dyrektor sprzedaży i marketingu w Nickel Development.

Prace na terenie działki zlokalizowane przy ul. Drzymały 26 zostały już rozpoczęte. Trwa porządkowanie terenu przed pierwszymi pracami ziemnymi. Termin oddania posiadłości to 2018 rok. Szczegóły dotyczące oferty można znaleźć na stronie internetowej inwestycji wodziczki.com, jak również w Biurze Sprzedaży Nickel Development, w Poznaniu przy ul. Piątkowskiej 110.



Nickel Development sp. z o.o. | 62-002 Suchy Las, ul. Krzemowa 1, Złotniki |
_T. +48 (0) 61 658 55 00 | _F. +48 (0) 61 842 06 25 | _E. nickel@nickel.com.pl
KRS 000006973 | **NIP** 781-16-92-308 | **REGON** 634188754 |

Kapitał Zakładowy 21 103 500 PLN | Akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego



###

Więcej informacji udzielają:

Agata Olszyńska

Dyrektor Sprzedaży i Marketingu
NICKEL Development
kom.: +48 505 043 457
email: agata.olszynska@nickel.com.pl

Konrad Bugiera

Właściciel
Konrad Bugiera | Doradztwo Komunikacyjne
kom.: +48 663 850 702
email: kb@konradbugiera.com

--

O NICKEL Development:

NICKEL Development to poznańska firma deweloperska, działająca na rynku od 17 lat. Inwestycje podejmowane przez firmę charakteryzują się świadomym doborem lokalizacji oraz dobrze rozumianym designem – nastawionym na mieszkańców i ich konkretne potrzeby. Flagowe inwestycje O NICKEL Development:

NICKEL Development to poznańska firma deweloperska, działająca na rynku od 18 lat. Inwestycje podejmowane przez firmę charakteryzują się świadomym doborem lokalizacji oraz dobrze rozumianym designem – nastawionym na mieszkańców i ich konkretne potrzeby. Oferta NICKEL Development obejmuje obecnie mieszkania i domy w następujących lokalizacjach:

Warzelnia – prestiżowe osiedle domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej oraz wielorodzinnych willi miejskich, zbudowane w granicach Poznania, na terenie należącym wcześniej do majątku Mycielskich, znanych poznańskich browarników z przełomu XIX i XX w. Centralnym punktem osiedla jest będący w trakcie restauracji zabytkowy budynek browaru. Otwarcie osiedla odbyło się jesienią 2014 r. Szczegóły na stronie internetowej warzelnia.com

Wille Wodiczki – posiadłość składająca się z dwóch willi miejskich. Zaprojektowane zostały w stylu dwudziestolecia międzywojennego, nawiązując tym samym do klasycznej architektury Sołacza, gdzie są one zlokalizowane. Inwestycję zaprojektował Grzegorz Kołodziej, wcześniejszy laureat Nagrody im. Jana Baptisty Quadro. Zamknięty i monitorowany teren posiadłości będzie w przeważającej części zajmować zieleń, zaaranżowana na wzór ogrodów angielskich. Szczegółowe informacje na stronie internetowej wodiczki.com

Botaniczna – nowoczesne osiedle w pobliżu centrum Poznania, w odległości zaledwie kilkuset metrów od ogrodu Botanicznego oraz Jeziora Rusałka. To idealna lokalizacja dla osób intensywnie korzystających z miejskiego stylu życia, a jednocześnie poszukujących możliwości aktywnego



Nickel Development sp. z o.o. | 62-002 Suchy Las, ul. Krzemowa 1, Złotniki |
_T. +48 (0) 61 658 55 00 | _F. +48 (0) 61 842 06 25 | _E. nickel@nickel.com.pl
KRS 0000006973 | **NIP** 781-16-92-308 | **REGON** 634188754 |
Kapitał Zakładowy 21 103 500 PLN | Akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego



spędzania wolnego czasu. Oddanie do użytkowania I etapu osiedla rozpoczęło się w marcu 2016 r. W sprzedaży są mieszkania z 2 etapów osiedla.

Botaniczna Plus – dom apartamentowy zlokalizowany w zachodniej części Osiedla Botaniczna, z widokiem na poznański Ogród Botaniczny. Mieści on 15 przestronnych apartamentów z dużymi tarasami. Jego rozpoznawalnym elementem będzie wykończenie elewacji giętą i perforowaną blachą w kolorze szampana.

Szczegóły dotyczące Osiedla Botaniczna oraz Domu Apartamentowego Botaniczna Plus na stronie internetowej **botaniczna.com**

Osiedle Księżnej Dąbrowki – osiedle domów jednorodzinnych oraz budynków wielorodzinnych w Dąbrowce pod Poznaniem. To lokalizacja o bardzo dobrym dostępie do infrastruktury drogowej, zapewniająca dogodny dojazd do wszystkich dzielnic Poznania. Zostało ono stworzone z myślą o osobach, którym zależy na spokoju i dobrym klimacie osiedla, doceniającym bliskość terenów wypoczynkowych i rekreacyjnych. Deweloper rozbudowuje osiedle od 2000 r. Rycerska II - najnowszy ukończony etap osiedla jest już dziewiątym z kolei. Szczegóły dotyczące osiedla na stronie internetowej **dabrowki.com**.



Nickel Development sp. z o.o. | 62-002 Suchy Las, ul. Krzemowa 1, Złotniki |
_T. +48 (0) 61 658 55 00 | _F. +48 (0) 61 842 06 25 | _E. nickel@nickel.com.pl
KRS 0000006973 | **NIP** 781-16-92-308 | **REGON** 634188754 |

Kapitał Zakładowy 21 103 500 PLN | Akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego