Rycerska Bis na ostatniej prostej

Informacja prasowa, Poznań 1 marca 2015

**Najnowszy etap budowy Osiedla Księżnej Dąbrówki – Rycerska Bis – wkracza w ostatni etap prac. Poziom zaawansowania projektu przekroczył 90%, a dostępnych do kupienia pozostało już tylko 20 z 42 lokali oferowanych przez Nickel Development. To ostatni moment, żeby kupić je w ramach programu MdM. Zgodnie z oficjalnym komunikatem Banku Gospodarstwa Krajowego, który zarządza programem, środków na ten rok wystarczy jedynie do końca marca.**

Rycerska Bis, będąca już dziewiątym etapem rozbudowy jednej z flagowych inwestycji poznańskiego dewelopera, zbliża się wielkimi krokami do finału budowy. Zgodnie z planem nastąpi on w kwietniu tego roku. Budowa jest już w stanie zamkniętym. Wykonawca zajmuje się obecnie wykończeniem wnętrz oraz elewacji budynków.

Wraz z tym etapem budowy Osiedla Księżnej Dąbrówki, powstanie nowy plac zabaw, skierowany tym razem do większych, kilkuletnich dzieci. Znajdą się tam pajęczyny, drabinki i inne urządzenia, na które dzieci mogą się wspinać. Deweloper zdecydował się również na boisko do gry w boule, stół do ping-ponga oraz stoliki z wymalowanymi planszami do gier, żeby dać mieszkańcom możliwość spędzenia wspólnego czasu na świeżym powietrzu oraz integracji.

Projekt realizowany przez rodzinną firmę deweloperską jest odpowiedzią na najważniejsze trendy, które dało się zauważyć na rynku mieszkaniowym w ubiegłym roku. To świadczy o dobrej znajomości realiów i umiejętności przewidywania potrzeb klientów.

– *Pojemność mieszkań była kluczową sprawą dla naszych nabywców. Poszukują oni jak największej liczby pomieszczeń przy danej powierzchni –* podkreśla Agata Olszyńska, Dyrektor Sprzedaży i Marketingu w Nickel Development. – *W przypadku Rycerskiej Bis, hitem wśród klientów okazały się 3-pokojowe mieszkania o powierzchni 53 m kw. –* mówi.

Klienci poznańskiego dewelopera docenili również przemyślane układy mieszkań i duże tarasy, które znajdziemy w lokalach na Rycerskiej. To wyraz użyteczności, na którą zwracają uwagę coraz bardziej świadomi nabywcy. Bardzo pożądanym elementem oferty Nickel Development w ramach Rycerskiej Bis jest możliwość zakupu osobnego murowanego garażu.

*– To rozwiązanie wybierają zwłaszcza te osoby, które oprócz miejsca na samochód, potrzebują również przestrzeni do przechowywania* – zwraca uwagę Agata Olszyńska. – *Obecnie podobne rozwiązania są oferowane bardzo rzadko i* *widzimy, że dla wielu klientów był to wręcz czynnik decydujący o wyborze mieszkania. Mamy więc dodatkową satysfakcję z tego, że trafiliśmy w gusta i potrzeby klientów –* dodaje z uśmiechem.

Także lokalizacja osiedla jest jego niemałym atutem. Położenie po zachodniej stronie Poznania, w bezpośrednim sąsiedztwie węzła obwodnicy daje mieszkańcom możliwość wyboru dojazdu do miasta. W zależności od natężenia ruchu, mogą oni zjechać z obwodnicy na ul. Głogowską lub wjechać do miasta po Dolnej Wildzie. Alternatywną opcją jest przejazd przez Skórzewo. To istotna przewaga nad przedmieściami umiejscowionymi po północnej i wschodniej stronie Poznania, które są ograniczone tylko do praktycznie jednej drogi: odpowiednio ulicy Obornickiej i trasy katowickiej. Oprócz bliskości obwodnicy Poznania, atutem mieszkania w Dąbrówce jest także możliwość dojazdu do miasta pociągiem. Z przystanku kolejowego Palędzie dojedziemy do poznańskiego Dworca Głównego w kilkanaście minut.

Mieszkania dostępne w ramach etapu Rycerska Bis na Osiedlu Księżnej Dąbrówki w przeważającej większości odpowiadają założeniom programu Mieszkanie dla Młodych. Wszyscy, którzy planują zakup z dofinansowaniem powinni spieszyć się, bowiem zgodnie z komunikatem o stanie środków dostępnych w programie, kończy się budżet na ten rok. Biorąc pod uwagę, że w lutym tempo zapisów w programie znacząco przyspieszyło w porównaniu ze styczniem, należy spodziewać się, że z końcem marca skończy się dostępność takiego dofinansowania.

Pełna oferta mieszkań na stronie internetowej osiedla: [www.dabrowki.com](http://www.dabrowki.com). Lokale można rezerwować po kontakcie z biurem sprzedaży dewelopera, które znajduje się w Poznaniu, przy ul. Piątkowskiej 110.

###

Więcej informacji udzielają:

**Agata Olszyńska**

Dyrektor Sprzedaży i Marketingu

NICKEL Development

kom.: +48 505 043 457

email: agata.olszynska@nickel.com.pl

**Konrad Bugiera**

Właściciel

Konrad Bugiera | Doradztwo Komunikacyjne

kom.: +48 663 850 702

email: **kb@konradbugiera.com**

--

O NICKEL Development:

NICKEL Development to poznańska firma deweloperska, działająca na rynku od 17 lat. Inwestycje podejmowane przez firmę charakteryzują się świadomym doborem lokalizacji oraz dobrze rozumianym designem – nastawionym na mieszkańców i ich konkretne potrzeby. Flagowe inwestycje NICKEL Development to:

**Warzelnia** – prestiżowe osiedle domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej oraz wielorodzinnych willi miejskich, zbudowane w granicach Poznania, na terenie należącym wcześniej do majątku Mycielskich, znanych poznańskich browarników z przełomu XIX i XX w. Centralnym punktem osiedla jest będący w trakcie restauracji zabytkowy budynek browaru. Otwarcie osiedla odbyło się na jesienią 2014 r. Szczegóły na stronie internetowej **warzelnia.com**

**Botaniczna** – nowoczesne osiedle w pobliżu centrum Poznania, w odległości zaledwie kilkuset metrów od ogrodu Botanicznego oraz Jeziora Rusałka. To idealna lokalizacja dla osób intensywnie korzystających z miejskiego stylu życia, a jednocześnie poszukujących możliwości aktywnego spędzania wolnego czasu. Planowane otwarcie oddanie do użytkowania I etapu osiedla to wiosna 2016 r. W sprzedaży są obecnie mieszkania z 2 etapów osiedla. Szczegóły na stronie internetowej **botaniczna.com**

**Osiedle Księżnej Dąbrówki** – osiedle domów jednorodzinnych oraz budynków wielorodzinnych w Dąbrówce pod Poznaniem. To lokalizacja o bardzo dobrym dostępie do infrastruktury drogowej, zapewniająca dobry dojazd do wszystkich dzielnic Poznania. Zostało ono stworzone z myślą o osobach, którym zależy na spokoju i dobrym klimacie osiedla, doceniającym bliskość terenów wypoczynkowych i rekreacyjnych. Deweloper rozbudowuje osiedle od 2000 r. Obecnie budowany jest dziewiąty etap inwestycji – Rycerska II. Szczegóły dotyczące osiedla na stronie internetowej **dabrowki.com.**