Dzień otwarty po raz pierwszy   
na Osiedlu Botaniczna

Informacja prasowa, Poznań 28 kwietnia 2016

**Osiedle Botaniczna, bestsellerowa inwestycja poznańskiej firmy deweloperskiej Nickel Development, po raz pierwszy otworzy swe podwoje dla publiczności. Deweloper zaplanował na 14 maja 2016 r. dzień otwarty na terenie osiedla. Wizyta będzie interesująca zarówno dla potencjalnych mieszkańców, jak również dla inwestorów i przedsiębiorców.**

Mimo dużej popularności utrzymującej się praktycznie od rynkowej premiery Osiedla Botaniczna, w jego pierwszym etapie pozostało kilka mieszkań dostępnych do kupienia i odbioru „od ręki”. Dzień otwarty będzie świetną okazją, aby dokładnie obejrzeć te mieszkania i skorzystać ze specjalnej oferty, jaką na ten dzień przygotował deweloper.

Pierwszy etap jest w 100 procentach ukończony. Już w marcu część mieszkańców nowego osiedla odebrała swoje klucze i niedługo rozpoczną się liczne przeprowadzki. Równocześnie trwają rozpoczęte niedawno prace nad budową drugiego etapu osiedla. Odwiedzający inwestycję podczas dnia otwartego będą mieli okazję porozmawiać z przedstawicielami biura sprzedaży dewelopera i zasięgnąć szczegółowych informacji dotyczących właśnie nowej części osiedla.

Gwoździem programu będzie natomiast prezentacja mieszkania pokazowego w standardzie oferowanym przez Nickel Development w ramach usługi wykończenia pod klucz. Jest ono wykończone w miejskim stylu, odpowiadającym charakterowi Osiedla Botaniczna. W funkcjonalnie zagospodarowanym wnętrzu znajdziemy rozpoznawalne elementy aranżacji wnętrz autorstwa Izabeli Januchowskiej, projektantki Nickel Development. To przede wszystkim dużo jasnej przestrzeni, nowoczesna linia wykończenia i minimalizm podkreślony wesołymi dodatkami.

Z kolei z myślą o inwestorach i przedsiębiorcach Nickel Development przygotował prezentację swoich nieruchomości komercyjnych. To lokale usługowo-handlowe zlokalizowane na poziomie zerowym pierwszego etapu inwestycji. W ofercie rodzinnej firmy deweloperskiej inwestorzy znajdą siedem lokali przeznaczonych na biznes usługowy lub mały handel, oraz po jednym lokalu specjalnie przygotowanym z myślą o gastronomii oraz supermarkecie.

Nowo powstające Osiedle Botaniczna będzie miało spory wkład w rozwój tej części miasta. Zgodnie z szacunkami dewelopera do 398 mieszkań, które docelowo powstaną, wprowadzi się ponad 1,2 tys. osób.

– *Obecna infrastruktura społeczna tego rejonu miasta nie jest dostatecznie rozwinięta, aby zaspokoić wszystkie potrzeby nowych mieszkańców. To sprawia, że Osiedle Botaniczna może stać się łakomym kąskiem dla przedsiębiorców, którzy będą chcieli przenieść swój biznes do jednego z tutejszych lokali komercyjnych* – mówi Agata Olszyńska, dyrektor sprzedaży i marketingu Nickel Development. – *To samo dotyczy osób, które rozważają inwestycję w lokal handlowy pod najem. Zgodnie z naszymi wyliczeniami, taka inwestycja może przynieść około 8-procentową roczną stopę zwrotu, co z pewnością zachęci osoby, które mają wolne zasoby i zdają sobie sprawę z niskiego oprocentowania obecnie oferowanych produktów finansowych –* podsumowuje Olszyńska.

Dzień otwarty odbędzie się na terenie pierwszego etapu Osiedla Botaniczna i potrwa od 10:00 do 15:00. Szczegóły dotyczące eventu znajdują się na stronie internetowej inwestycji [www.botaniczna.com](http://www.botaniczna.com) oraz na jej profilu facebookowym.

###

Więcej informacji udzielają:

**Agata Olszyńska**

Dyrektor Sprzedaży i Marketingu

NICKEL Development

kom.: +48 505 043 457

email: agata.olszynska@nickel.com.pl

**Konrad Bugiera**

Właściciel

Konrad Bugiera | Doradztwo Komunikacyjne

kom.: +48 663 850 702

email: **kb@konradbugiera.com**

--

O NICKEL Development:

NICKEL Development to poznańska firma deweloperska, działająca na rynku od 17 lat. Inwestycje podejmowane przez firmę charakteryzują się świadomym doborem lokalizacji oraz dobrze rozumianym designem – nastawionym na mieszkańców i ich konkretne potrzeby. Flagowe inwestycje NICKEL Development to:

**Warzelnia** – prestiżowe osiedle domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej oraz wielorodzinnych willi miejskich, zbudowane w granicach Poznania, na terenie należącym wcześniej do majątku Mycielskich, znanych poznańskich browarników z przełomu XIX i XX w. Centralnym punktem osiedla jest będący w trakcie restauracji zabytkowy budynek browaru. Otwarcie osiedla odbyło się na jesienią 2014 r. Szczegóły na stronie internetowej **warzelnia.com**

**Botaniczna** – nowoczesne osiedle w pobliżu centrum Poznania, w odległości zaledwie kilkuset metrów od ogrodu Botanicznego oraz Jeziora Rusałka. To idealna lokalizacja dla osób intensywnie korzystających z miejskiego stylu życia, a jednocześnie poszukujących możliwości aktywnego spędzania wolnego czasu. Oddanie do użytkowania I etapu osiedla rozpoczęło się w marcu 2016 r. W sprzedaży są mieszkania z 2 etapów osiedla. Szczegóły na stronie internetowej **botaniczna.com**

**Osiedle Księżnej Dąbrówki** – osiedle domów jednorodzinnych oraz budynków wielorodzinnych w Dąbrówce pod Poznaniem. To lokalizacja o bardzo dobrym dostępie do infrastruktury drogowej, zapewniająca dogodny dojazd do wszystkich dzielnic Poznania. Zostało ono stworzone z myślą o osobach, którym zależy na spokoju i dobrym klimacie osiedla, doceniającym bliskość terenów wypoczynkowych i rekreacyjnych. Deweloper rozbudowuje osiedle od 2000 r. Obecnie budowany jest dziewiąty etap inwestycji – Rycerska II. Szczegóły dotyczące osiedla na stronie internetowej **dabrowki.com.**