



Projekty mieszkaniowe realizowane przez Grupę Nickel Development - status 30.06.2025.

	Projekt Fiqus Marcellin (Świerzawska)	Projekt Osiedle Naturama E. 1 (Koszalińska)	Projekt Dąbrówka Skarbcowa	Projekt Osiedle Naturama E. 2 (Koszalińska)	Projekt NICKEL Resort&Spa Grzybowo	Projekt NICKEL Resort&Spa Szklarska Poręba	Projekt Warzelnia II
PUM + PUU	11 459,75	3 923,58	7 898,38	7 104,28	5 675,66	3 522,09	6 293,75
Liczba lokali mieszkalnych i usługowych	255	78	96	136	147	91	84
Liczba podpisanych umów deweloperskich	253	74	57	45	50	36	0
PUM + PUU objęte umowami deweloperskimi (w mkw.)	11 284,58	3 676,96	4 293,30	2 720,76	1 906,42	1 490,69	0
postęp sprzedaży w %	98%	94%	54%	38,30%	34%	42%	0%
Saldo kredytu budowlanego (zł)	spłacony	spłacony	6 171 643,37	18 885 464,40	29 871 210,58	11 487 471,47	-
Średnia cena netto (wliczając sprzedaż miejsc postojowych i komórek) na m ² sprzedanej PUM	10 268,86	9 975,21	7 549,50	11 735,16	17 199,95	21 415,71	0
Liczba podpisanych umów przenoszących własność	253	73	53	0	0	0	0
Zaawansowanie budowy (%)	100%	100%	100%	49%	86%	45%	0%
Planowany termin zakończenia budowy	wrz.23	sie.23	lis.23	III kw 2026	III kw 2025	I kw 2026	I/II kw 2028
Planowane rozpoczęcie podpisywania umów przenoszących własność	gru.23	gru.23	mar.24	IV kw 2026	III/IV kw 2025	II kw 2026	II kw 2028
Bank finansujący	VeloBank SA	Alior Bank SA	mBank SA	Alior Bank SA	SGB Bank SA	VeloBank SA	w trakcie
GW	Nickel Development	Nickel Development	Nickel Development	Nickel Development	Nickel Development	Nickel Development	Nickel Development



NICKEL DEVELOPMENT spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Grunwaldzka 182, 60-166 Poznań | **T.** +48 (0) 61 658 55 00 | **E.** nickel@nickel.com.pl
 KRS 0000006973 | NIP 781-16-92-308 | REGON 634188754 | BDO 000351632 | Kapitał Zakładowy 18.483.000 zł
 Akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu Wydział VIII Gospodarczy KRS