Targowa premiera Domu Apartamentowego Botaniczna

Informacja prasowa, Poznań 10 lutego 2016

**Nickel Development, poznańska firma deweloperska, podczas lutowej edycji tegorocznych Targów Mieszkań i Domów zaprezentuje kolejną część swojego bestsellerowego Osiedla Botaniczna – Dom Apartamentowy. To projekt wyjątkowy ze względu na śmiałość wykończenia elewacji. Już przy pierwszym etapie osiedla niecodzienne bryły budynków budziły wiele emocji i niemało kontrowersji. Przy projekcie Domu Apartamentowego architekt i deweloper idą o krok dalej.**

Najnowsza propozycja deweloperskiej firmy rodzinnej z Poznania to produkt z wysokiej półki, przygotowany z myślą o najbardziej wymagającej grupie klientów. Odważna wizja dewelopera łączy się tutaj z najwyższej próby designem, który zapewnia użyteczność dla przyszłych mieszkańców.

**W blasku zachodzącego słońca**

Dom Apartamentowy będzie jednym z dwóch najbardziej wysuniętych na zachód budynków i w nieco większym oddaleniu od pozostałych zabudowań Osiedla Botaniczna. To zagwarantuje mieszkańcom więcej spokoju i intymności. W dodatku dłuższym bokiem będzie on ustawiony do ulicy Botanicznej – kameralnej ślepej uliczki, za którą rozciąga się poznański Ogród Botaniczny. Mieszkańcy tej części osiedla będą zatem mogli delektować się widokiem słońca zachodzącego za stare drzewa i krzewy ogrodu.

Z zielenią Ogrodu Botanicznego będzie też harmonijnie współgrać wykończenie elewacji Domu Apartamentowego, które zostanie wykonane ze specjalnie sprowadzanej blachy w kolorze szampana.

*– Ekspozycja na zachodzące słońce sprawi, że refleksy świetlne, które pojawią się na powierzchni odpowiednio giętej i perforowanej blachy dostarczą niespotykanych wrażeń estetycznych* – zapowiada Szymon Januszewski, architekt, właściciel studia Insomia, z którego pochodzi projekt Osiedla Botaniczna. – *Bardzo istotny przy tym jest fakt, że wykonana w Holandii i obrabiana w Szwajcarii blacha jest zrobiona z aluminium. A zatem nie ulega korozji i oprócz właściwości estetycznych zapewnia również ochronę budynku.* – dodaje.

Wybór wyjątkowego wykończenia elewacji jest starannie przemyślany. Oprócz Domu Apartamentowego, wykończenie perforowaną blachą znajdzie się również na zlokalizowanym przeciwlegle Wieżowcu. Obydwa budynki obejmą swoim blaskiem i w swoisty sposób zamkną klamrą kompozycję całego Osiedla Botaniczna.

**Kameralna przestronność**

W przypadku Domu Apartamentowego, kameralność budynku harmonijnie łączy się z przestronnością mieszkań. Znajdzie się w niej bowiem tylko piętnaście apartamentów, a każdy z nich będzie mieścił 3-4 pokoi o łącznej powierzchni 70-109 m kw. Do tego bardzo duże, nawet ponad 40-metrowe tarasy.

Oprócz standardowych elementów infrastruktury budynku, takich jak hala garażowa i winda, znajdą się w nim również specjalnie zaprojektowane strefy wejściowe i klatki schodowe. Szlachetne elementy wykończenia wnętrz w połączeniu ze specjalną aranżacją oświetlenia wszystkich części wspólnych nadadzą Domowi Apartamentowemu Botaniczna wyjątkową atmosferę.

Istotnym elementem oferty dewelopera są duże, mierzące do 14,5 m kw. komórki lokatorskie przypisane do każdego z lokali. Z kolei w samych apartamentach klienci mogą spodziewać się nowoczesnego systemu ogrzewania – podłogowego oraz kanałowego, okien przesuwnych w salonie, tarasów wyłożonych wysokiej klasy płytami. Każdy z pokoi będzie wyposażony w komplet gniazd teletechnicznych. Wnętrza będą strzec drzwi antywłamaniowe oraz videodomofon. Deweloper przewidział też możliwość montażu klimatyzacji i zagospodarował odpowiednią powierzchnię tarasów pod agregaty.

**Poznański design na skandynawską nutę**

Tworząc koncepcję Domu Apartamentowego Botaniczna, deweloper i pracownia architektoniczna czerpali z najlepszych wzorców światowej architektury. W 2015 roku oczy architektów na całym świecie skierowane były na laureatów konkursu branżowego, w którym zwyciężył bardzo zbliżony do Domu Apartamentowego Botaniczna koncept wykończenia dawnego domu kupieckiego w Kopenhadze. Obiekt jest obecnie siedzibą firmy jubilerskiej Trollbeads.

To jeden z licznych przykładów kreatywnego wykorzystania metalowego poszycia budynku. Wśród najbardziej uznanych w świecie wcześniejszych realizacji tego typu z pewnością możemy wymienić ambasady krajów skandynawskich w Berlinie oraz Slender Apartment House przy Hanover Street w Londynie.

– *Z ogromną rozwagą podeszliśmy do tej koncepcji, zastanawiając się jak przyjmą ją nasi klienci* – wspomina Agata Olszyńska. – *Po ciepłym przyjęciu oryginalnej architektury pierwszego etapu osiedla* *uznaliśmy że poznaniacy docenią rozwiązania architektoniczne najwyższej światowej klasy i absolutnie zasługują na to, żeby ich miasto prezentowało się równie nowatorsko, jak europejskie metropolie, które są uosobieniem nowoczesnej architektury* – podkreśla.

Rzuty wszystkich apartamentów będą możliwe do obejrzenia już podczas Wielkopolskich Targów Mieszkań i Domów, które odbędą się 13-14 lutego tego roku na terenie MTP. Biuro Sprzedaży Nickel Development zapowiada, że już po targach będzie gotowe do przeprowadzania transakcji zakupu-sprzedaży apartamentów w Domu Apartamentowym.

Szczegółowa oferta mieszkań w Domu Apartamentowym znajdzie się na stronie internetowej inwestycji [www.botaniczna.com](http://www.botaniczna.com) już po najbliższych Targach Mieszkań i Domów.

###

Więcej informacji udzielają:

**Agata Olszyńska**

Dyrektor Sprzedaży i Marketingu

NICKEL Development

tel.: +48 505 043 457

email: agata.olszynska@nickel.com.pl

**Konrad Bugiera**

inACT Public Relations

kom.: +48 663 850 702

email: konrad.bugiera@inact.pl

--

O NICKEL Development:

NICKEL Development to poznańska firma deweloperska, działająca na rynku od 17 lat. Inwestycje podejmowane przez firmę charakteryzują się świadomym doborem lokalizacji oraz dobrze rozumianym designem – nastawionym na mieszkańców i ich konkretne potrzeby. Flagowe inwestycje NICKEL Development to:

**Warzelnia** – prestiżowe osiedle domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej oraz wielorodzinnych willi miejskich, zbudowane w granicach Poznania, na terenie należącym wcześniej do majątku Mycielskich, znanych poznańskich browarników z przełomu XIX i XX w. Centralnym punktem osiedla jest będący w trakcie restauracji zabytkowy budynek browaru. Otwarcie osiedla odbyło się na jesienią 2014 r. Szczegóły na stronie internetowej [**warzelnia.com**](http://www.warzelnia.com)**.**

**Botaniczna** – nowoczesne osiedle w pobliżu centrum Poznania, w odległości zaledwie kilkuset metrów od ogrodu Botanicznego oraz Jeziora Rusałka. To idealna lokalizacja dla osób intensywnie korzystających z miejskiego stylu życia, a jednocześnie poszukujących możliwości aktywnego spędzania wolnego czasu. Planowane otwarcie oddanie do użytkowania I etapu osiedla to wiosna 2016 r. W sprzedaży są obecnie mieszkania z 2 etapów osiedla. Szczegóły na stronie internetowej [**botaniczna.com**](http://www.botaniczna.com).

**Osiedle Księżnej Dąbrówki** – osiedle domów jednorodzinnych oraz budynków wielorodzinnych w Dąbrówce pod Poznaniem. To lokalizacja o bardzo dobrym dostępie do infrastruktury drogowej, zapewniająca dobry dojazd do wszystkich dzielnic Poznania. Zostało ono stworzone z myślą o osobach, którym zależy na spokoju i dobrym klimacie osiedla, doceniającym bliskość terenów wypoczynkowych i rekreacyjnych. Deweloper rozbudowuje osiedle od 2000 r. Obecnie budowany jest dziewiąty etap inwestycji – Rycerska II. Szczegóły dotyczące osiedla na stronie internetowej [**dabrowki.com**](http://www.dabrowki.com)**.**